

# OBEC TEPLICE NAD BEČVOU

---

## ZÁPIS č. 2/2008

ze zasedání zastupitelstva Obce Teplice nad Bečvou, které se konalo dne 6.5.2008 v sále Hasičské zbrojnice v Teplicích nad Bečvou

Přítomni: Ladislav Táberský  
Zdeněk Holubář  
Bc. Vlad. Paličková  
Jiří Havránek  
MUDr. Jana Jamborová  
Jana Chmelová,  
Jaroslav Tomeček

Zapisovatel: Třetinová Romana

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Jana Jamborová, Jaroslav Tomeček

Návrhová komise: Bc. Vlad. Paličková, Jiří Havránek

Občané: 13

### Program:

1. Zahájení, schválení programu zasedání, volba návrhové komise, určení ověřovatelů zápisu,
2. Kontrola plnění usnesení č.1/2008 ze zasedání ZO ze dne 6.3.2008
3. Připomínky k zápisu č. 1/2008
4. Hospodaření obce za 1.čtvrtletí roku 2008
5. Odprodej pozemku p.č. st. 101 v obci a k.ú. Teplice nad Bečvou
6. Žádost o změnu územního plánu - doplnění
7. Různé.
8. Usnesení

### K bodu 1

#### Zahájení, schválení programu zasedání, volba návrhové komise, určení ověřovatelů zápisu,

Starosta Ladislav Táberský zahájil zasedání zastupitelstva obce Teplice nad Bečvou v ..... hod.  
Vyzval zastupitele k projednání programu zasedání a k volbě ověřovatelů zápisu.

Zastupitelstvo obce ***schválilo*** program zasedání

***Přítomno 7 , pro 7 , proti 0 , nehlasoval 0 . Návrh byl přijat.***

Zastupitelstvo ***určuje*** ověřovatele zápisu: MUDr. Jana Jamborová, Jaroslav Tomeček

Zastupitelstvo obce *zvolilo* návrhovou komisi ve složení: Jiří Havránek, Bc. Vlad.Paličková  
***Přítomno 7 , pro 7 , proti 0 , nehlasoval 0. Návrh byl přijat.***

Ladislav Tábořský ***určil*** zapisovatele: Třetinová Romana

## **K bodu 2**

### **Kontrola plnění úkolů ze zasedání ZO č. 1/2008 ze dne 6.3.2008**

Úkol ze zasedání dne 13.12.2007: Vybudování přečerp.stanice ČOV – uzavření směnné smlouvy na směnu části obecního pozemku p.č. 86/1 v k.ú. Teplice nad Bečvou za část pozemku p.č. 87 a 112/1 p. Jaromíra Kuličky, Skalní 1925, Hranice – úkol trvá z důvodu značného vytížení geodetických pracovníků. Směnná smlouva s p.Kuličkou bude sepsána na základě řádného zaměření uvedených pozemků.

Úkoly uložené na zasedání zastupitelstva ze dne 6.3.2008 byly splněny.

Zastupitelstvo obce ***bere na vědomí*** zprávu o kontrole plnění usnesení zastupitelstva obce Teplice nad Bečvou.

## **K bodu 3**

### **Připomínky k zápisu č. 1/2008**

Úvodní slovo přednesl Ladislav Tábořský.

Nebyly vzneseny připomínky.

## **K bodu 4**

### **Hospodaření obce za 1.čtvrtletí roku 2008**

Úvodní slovo přednesl starosta obce Ladislav Tábořský.

Zastupitelstvu obce bylo předloženo „Hospodaření obce za 1. čtvrtletí roku 2008“.

Příjmy činí k 31.3.2008 1.573.455,- Kč, výdaje činí 1.410.024,00 Kč. Podrobnější rozpis je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Zastupitelstvo obce ***bere na vědomí*** hospodaření obce za 1.čtvrtletí r.2008.

## **K bodu 5**

### **Odprodej pozemku p.č. st.101 v obce a k.ú. Teplice nad Bečvou**

Úvodní slovo přednesl Ladislav Tábořský.

Vyzval zastupitele k dotazům. K projednávanému materiálu nebyly vzneseny připomínky.

Vyhlášení záměru na prodej pozemku p.č.st. 101– zastavěná plocha o výměře 110 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Teplice nad Bečvou, zapsaného na LV 160, bylo zastupitelstvem obce schváleno dne 6.3.2008. Vyvěšen byl od 7.3.2008 do 1.4.2008, na který se přihlásil 1 zájemce: Petr Andryšek, Jílová 531/6, Olomouc-Neředín, který splnil podmínky zveřejněného záměru.

Přítomné zastupitelstvo obce po projednání **jednomyslně schvaluje** prodej pozemku p.č.st. 101– zastavěná plocha, nádvoří o výměře 110 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Teplice nad Bečvou, zapsaného na LV č.160 žadateli: Petr Andryšek, Jílová 531/6, Olomouc-Neředín za 250,-Kč/m<sup>2</sup> a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

*Přítomno 7 , pro 7 , proti 0 , nehlasoval 0 . Návrh byl přijat.*

## **K bodu 6**

### **Žádost o změnu územního plánu - doplnění**

Úvodní slovo přednesl Zdeněk Holubář – doplnění na základě žádostí:

1. ing. Stojan Ant. a Jana Stojanová – p.č. 273/1, 272/1 z UOL na občanské vybavení UO
2. Italia Trading Corporation, Teplice n.B. – p.č. 275/1 z UOL na občanské vybavení UO
3. Bohumil Kohout, Teplice n.B. – p.č. 282/3 z UOL na ind.výstavbu RD
4. Blanka a Pavel Hlaváčkoví, Teplice n.B. – 275/2, st.67 z UOL na občanské vybavení UO

**Zastupitelstvo obce po projednání** návrhů na pořízení změny územního plánu sídelního útvaru Teplice nad Bečvou včetně stanoviska MěÚ Hranice, odboru rozvoje města, jako úřadu územního plánování, ze dne 5.5.2008 pod zn. ORM/10300/08 **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst.5 písm.a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 84 odst.2 písm.x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pořízení změny č.6 územního plánu sídelního útvaru Teplice nad Bečvou v rozsahu schváleném na zasedání zastupitelstva dne 6.3.2008 a předložených návrhů na pořízení změny územního plánu sídelního útvaru Teplice nad Bečvou.

*Přítomno 7 , pro 7 , proti 0 nehlasoval 0 . Návrh byl přijat.*

## **K bodu 7**

### **Různé**

#### **Hygienické zařízení pro Mateřskou školu**

Úvodní slovo přednesl Ladislav Táborský.

Vyzval zastupitele k dotazům. K projednávanému materiálu nebyly vzneseny připomínky.

Na základě výběrového řízení z r. 2007 realizací akce byla pověřena na základě smlouvy o dílo firma Projekty a stavby KMS s.ro., Galašova 157, Hranice za cenu 220.000,-Kč

Zastupitelstvo obce informaci *bere na vědomí*

#### **Revitalizace mokřadu Krkavec –nákup pozemků, projektová dokumentace**

Úvodní slovo přednesl Ladislav Táborský.

Vyzval zastupitele k dotazům. K projednávanému materiálu nebyly vzneseny připomínky.

1. Zastupitelstvo obce **schvaluje** nákup pozemků p.č. 132/6 – trvalý travní porost o výměře 2687 m<sup>2</sup> a p.č. 135 vodní plocha o výměře 3449 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Teplice nad Bečvou od Jany Kohoutové zapsané na LV 304, Teplice nad Bečvou čp. 13 a p.č. 137 – vodní plocha o výměře 4075 m<sup>2</sup> a p.č. 138 – trvalý travní porost o výměře 1946 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Teplice nad Bečvou od Evy Kretkové, Pod Skalkou 52/24, Předmostí, zapsané za LV 121 za vzájemně ujednanou cenu 30,-Kč/m<sup>2</sup> po vydání stavebního povolení a **pověřuje** starostu obce podpisem obou smluv.
2. Zastupitelstvo obce po **schvaluje** realizaci projektové dokumentace firmou Aquaplan, Ing. Kuda Petr, Lipník nad Bečvou za smluvní cenu 49.000,00 Kč vč. DPH.

***Přítomno 7 , pro 7 , proti 0 nehlasoval 0 . Návrh byl přijat.***

### **Úprava rozpočtu č. 1/2008**

Úvodní slovo přednesl starosta Ladislav Táborský.

Upravený rozpočet č.1/2008 činí 5.688.946,- Kč. Přesné členění příjmových a výdajových položek je uvedeno v příloze „Obec Teplice nad Bečvou – Úpravy rozpočtu č. 1/2008“, která je součástí zápisu ze zasedání ZO.

Ladislav Táborský vyzval zastupitele k dotazům. K projednávanému materiálu nebyly vzneseny připomínky a dotazy

Zastupitelstvo obce **schválilo** úpravu rozpočtu č. 1/2008 ve výši 5.688.946,-Kč“, která je součástí zápisu ze zasedání ZO.

***Přítomno 7 , pro 7 , proti 0 nehlasoval 0 . Návrh byl přijat.***

### **Informace o činnosti v obci**

Realizace oprav místních komunikací – provedeno projektové zpracování

Čerpací stanice a výtlač Výmoly - provedeno projektové zpracování pro stavební povolení

Společenské a kulturní centrum obce – přestavba hasičské zbrojnice – zpracována projekt.dokumentace

Svěcení praporu obce – dne 28.6.2008

Lesní hospodářství - pokles cena za dřevo

Vybudování protihluk.stěny – obec odstupuje

Spor s paní Byronovou s Liberce

Odprodej majetku VaK Přerov

### **K bodu 8**

### **Usnesení**

Starosta Ladislav Táborský ukončil zasedání Zastupitelstva Obce Teplice nad Bečvou v 20,00 h. hod.

Přílohou tohoto zápisu je dokument „Usnesení č.2/2008“ ze zasedání Zastupitelstva Obce Teplice nad Bečvou konaného dne 6.5.2008“

Zdeněk Holubář,  
Místostarosta

Ladislav Táborský  
starosta

Zapsal:

Ověřovatelé zápisu:

---